

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/06/2023

Dati identificativi: Comune di **GUANZATE (E235) (CO)**

Foglio **5** Particella **6416** Subalterno **702**

Classamento:

Rendita: **Euro 4.686,85**

Categoria **A/8^a**, Classe **U**, Consistenza **27,5 vani**

Indirizzo: VIA MONTE GENEROSO n. 8 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **757 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **730 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 01/12/2015 Pratica n. CO0156785 in atti dal 01/12/2015
BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 45945.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUANZATE (E235) (CO)**
Foglio **5** Particella **6416** Subalterno **702**

Variazione del 01/12/2015 Pratica n. CO0156785 in
atti dal 01/12/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 45945.1/2015)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GUANZATE (E235) (CO)**
Foglio **9** Particella **6416**

> **Indirizzo**

VIA MONTE GENEROSO n. 8 Piano T-1 - 2

Variazione del 01/12/2015 Pratica n. CO0156785 in
atti dal 01/12/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 45945.1/2015)

Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 4.686,85**
Categoria **A/8^a**, Classe **U**, Consistenza **27,5 vani**

Variazione del 01/12/2015 Pratica n. CO0156785 in atti dal 01/12/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 45945.1/2015)
Notifica n. CO0034328/2012

> **Dati di superficie**

Totale: **757 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **730 m²**

Variazione del 01/12/2015 Pratica n. CO0156785 in atti dal 01/12/2015 Protocollo NSD n. BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 45945.1/2015)
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 01/12/2011, prot. n. CO0343092

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

>
.....
.....
Diritto di: Usufrutto per 100/100 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. del 01/12/2015 Pratica n. CO0156785 in atti dal 01/12/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 45945.1/2015)

>
.....
.....
Diritto di: Nuda proprieta' per 25/100 (deriva dall'atto 1)

> **3. DEMANIO DELLO STATO
(CF 80232730582)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Nuda proprieta' per 75/100 (deriva dall'atto 2)

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 13/01/2023 Pubblico ufficiale CORTE APPELLO MILANO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 54 - SENTENZA DI CONFISCA BENI Trascrizione n. 831.1/2023 Reparto PI di COMO in atti dal 19/01/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/8: Abitazioni in ville

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013